

ZMLUVA O ÚVERE

uzavretá podľa § 497 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

Veriteľ:

[obchodné meno], so sídlom **[ulica a číslo, PSČ, obec]**, IČO: **[IČO]**, zapísaná v **[obchodnom registri Okresného súdu ..., oddiel ..., vložka č. ...]**, v mene ktorej koná **[meno a funkcia štatutára]**

(ďalej len „veriteľ“)

a

Dlžník:

[obchodné meno], so sídlom **[ulica a číslo, PSČ, obec]**, IČO: **[IČO]**, zapísaná v **[obchodnom registri Okresného súdu ..., oddiel ..., vložka č. ...]**, v mene ktorej koná **[meno a funkcia štatutára]**

(ďalej len „dlžník“)

[nepovinné – ak úver zabezpečuje ručiteľ:]

a

Ručiteľ:

[meno a priezvisko], nar. **[dátum narodenia]**, trvale bytom **[ulica a číslo, PSČ, obec]**

(ďalej len „ručiteľ“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok II Predmet zmluvy

- Veriteľ sa zaväzuje, že na požiadanie dlžníka poskytne v jeho prospech peňažné prostriedky do sumy **[výška úveru – úverový rámec (€)]** (slovom: **[výška úveru – úverový rámec (€)]**) (ďalej len „úver“), a dlžník sa zaväzuje poskytnuté peňažné prostriedky vrátiť a zaplatiť z nich úroky podľa tejto zmluvy.
- [nepovinné – účelový úver:]* Dlžník je oprávnený použiť úver iba na tento účel: **[účel úveru]**. Veriteľ môže obmedziť poskytnutie peňažných prostriedkov iba na plnenie záväzkov dlžníka prevzatých v súvislosti s týmto účelom.

Článok III Čerpanie úveru

- Dlžník je oprávnený požiadať o poskytnutie peňažných prostriedkov do **[lehota na čerpanie – do]**. Po uplynutí tejto lehoty nemožno o poskytnutie nečerpanej časti úveru požiadať.

2. *[pri jednorazovom čerpaní:]* Úver sa poskytne jednorazovo v celej výške na základe písomnej žiadosti dlžníka.
3. *[pri postupnom čerpaní:]* Dlžník môže úver čerpať postupne, v jednej alebo viacerých častiach, na základe písomných žiadostí o čerpanie. Súčet čerpaných súm nesmie presiahnuť výšku úveru.
4. Veriteľ poskytne peňažné prostriedky bezhotovostne na účet dlžníka IBAN **[IBAN dlžníka]**, a to v deň určený v žiadosti, najneskôr však do **[veriteľ poskytne peniaze do (dní od žiadosti)]** dní od doručenia žiadosti. Peňažné prostriedky sú poskytnuté dňom ich pripísania na účet dlžníka.
5. Dlžník môže poskytnutie úveru vypovedať s okamžitou účinnosťou a veriteľ ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená dlžníkovi (§ 500 ods. 2 Obchodného zákonníka). Výpoveď sa týka len nečerpanej časti úveru; povinnosť vrátiť čerpané peňažné prostriedky s úrokmi tým nie je dotknutá.

Článok IV Úroky

1. Dlžník je povinný platiť z poskytnutých peňažných prostriedkov úroky vo výške **[úroková sadzba (% ročne)] % ročne**, a to od ich poskytnutia do ich vrátenia. Pri výpočte úrokov sa vychádza zo skutočného počtu dní a z roka s 365 dňami.
2. *[pri mesačnej splatnosti úrokov:]* Úroky sú splatné mesačne, vždy k poslednému dňu kalendárneho mesiaca za tento mesiac.
3. *[pri splatnosti úrokov podľa zákona:]* Úroky sú splatné spolu s vrátením použitých peňažných prostriedkov; ak je lehota na ich vrátenie dlhšia ako rok, sú úroky splatné aj koncom každého kalendárneho roka a pri splácaní v splátkach sú v deň splatnosti každej splátky splatné aj úroky z tejto splátky (§ 503 ods. 1 a 2 Obchodného zákonníka).

Článok V Splácanie úveru

1. *[pri jednorazovom splatení:]* Dlžník vráti všetky čerpané peňažné prostriedky jednorazovo najneskôr do **[konečná splatnosť úveru]**.
2. *[pri splácaní v mesačných splátkach:]* Dlžník bude čerpané peňažné prostriedky vracat' v mesačných splátkach istiny vo výške **[mesačná splátka istiny (€)]**, splatných vždy k rovnakému dňu v mesiaci, počnúc dňom **[dátum prvej splátky]**. Ak je nesplatená istina nižšia ako splátka, poslednou splátkou sa doplatí zostatok. Celá nesplatená istina je splatná najneskôr dňa **[konečná splatnosť úveru]**.
3. Dlžník platí bezhotovostne na účet veriteľa IBAN **[IBAN veriteľa]**. Peňažný záväzok je splnený dňom pripísania sumy na účet veriteľa.
4. Dlžník je oprávnený vrátiť poskytnuté peňažné prostriedky aj pred dohodnutou dobou; úroky je povinný zaplatiť len za dobu od poskytnutia do vrátenia (§ 503 ods. 3 Obchodného zákonníka).
5. Platby dlžníka sa započítavajú najprv na úroky a potom na istinu, ak dlžník pri platbe

neurčí inak (§ 330 ods. 2 Obchodného zákonníka).

Článok VI

Porušenie zmluvy a odstúpenie

1. Ak je dlžník v omeškaní so splnením peňažného záväzku, je povinný platiť veriteľovi úroky z omeškania v sadzbe ustanovenej nariadením vlády (§ 369 ods. 2 Obchodného zákonníka).
2. Veriteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť a požadovať, aby dlžník vrátil dlžnú sumu s úrokmi, ak je dlžník v omeškaní s vrátením viac než dvoch splátok alebo jednej splátky po dobu dlhšiu ako tri mesiace, alebo ak dlžník v primeranej lehote nedoplní zabezpečenie, ktoré zaniklo alebo sa zhoršilo (§ 505 a § 506 Obchodného zákonníka)[, prípadne ak dlžník použije úver na iný ako dohodnutý účel (§ 507 Obchodného zákonníka)].
3. [nepovinné – zosplatnenie celého úveru:] Ak je dlžník v omeškaní so zaplatením splátky istiny alebo úrokov dlhšie ako [po koľkých dňoch omeškania] dní, je veriteľ oprávnený písomne vyhlásiť celý nesplatený úver spolu s úrokmi za splatný. Úver sa stáva splatným dňom doručenia tohto oznámenia dlžníkovi.
4. [nepovinné – zmluvná pokuta:] Za každý deň omeškania so splnením peňažného záväzku z tejto zmluvy zaplatí dlžník veriteľovi zmluvnú pokutu vo výške [zmluvná pokuta (% z dlžnej sumy za každý deň omeškania)] % z dlžnej sumy. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok veriteľa na úroky z omeškania ani na náhradu škody.

[nepovinné – ak úver zabezpečuje ručiteľ:]

Článok VII

Ručenie

1. Ručiteľ týmto písomne vyhlasuje veriteľovi, že ho uspokojí, ak dlžník nesplní svoje peňažné záväzky z tejto zmluvy, najmä záväzok vrátiť poskytnuté peňažné prostriedky a zaplatiť úroky (§ 303 Obchodného zákonníka).
2. Veriteľ je oprávnený domáhať sa splnenia od ručiteľa, ak dlžník nesplnil svoj splatný záväzok v primeranej dobe po tom, čo ho na to veriteľ písomne vyzval (§ 306 ods. 1 Obchodného zákonníka).

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa spravuje Obchodným zákonníkom (§ 261 ods. 6 písm. d) Obchodného zákonníka).
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvu možno meniť alebo zrušiť iba písomnou dohodou zmluvných strán.
4. Zmluva je vyhotovená v [počet vyhotovení] rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná

strana dostane aspoň jeden.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V , dňa

.....
Veriteľ
[obchodné meno], [meno a funkcia
štatutára]

.....
Dlžník
[obchodné meno], [meno a funkcia
štatutára]

[podpis ručiteľa – len ak úver zabezpečuje ručiteľ:]

.....
Ručiteľ
[meno a priezvisko]