

SÚHLAS VLASTNÍKA POZEMKU SO STAVBOU

Vlastník / spoluvlastník pozemku:

1. **Ján Novák**, nar. 12. 3. 1980, trvale bytom Modelová 1, 811 01 Bratislava

(ďalej len „vlastník / spoluvlastník pozemku“)

Stavebník:

Peter Kováč, nar. 12. 3. 1982, trvale bytom Modelová 2, 811 01 Bratislava

(ďalej len „stavebník“)

Pozemky, ktorých sa súhlas týka: parcela C č. 101/7, zastavaná plocha a nádvorie, LV 9001, katastrálne územie Modelová Obec, obec Modelová Obec (fiktívne údaje).

Právny titul stavebníka k uskutočneniu stavby alebo stavebných prác: zmluva o užívaní označenej časti pozemku z 1. 10. 2026, ktorá stavebníka výslovne oprávňuje uskutočniť uvedený prístrešok; model predpokladá jej právnu kontrolu.

Ako vlastníci vyššie označených pozemkov súhlasíme s uskutočnením stavby alebo stavebných prác pre uvedeného stavebníka podľa tohto projektu: Prístrešok na záhradné náradie; projekt Modelový prístrešok 01, verzia 2 z 1. 10. 2026, modelový projektant, umiestnenie podľa situačného výkresu S-01; všetky označenia sú fiktívne.

Súhlas udeľujeme za týchto podmienok: Prístup v rozsahu dohodnutom v zmluve; obnova poškodených plôch; zachytávanie dažďovej vody podľa projektu bez odtoku na susedné parcely..

Súhlas sa vzťahuje na označený projekt a jeho prílohy. Nenahrádza samostatný právny titul stavebníka, potrebné rozhodnutia, overenia ani opatrenia príslušných orgánov a sám nezriaďuje vecné bremeno.

Prílohy:

1. Situačný výkres S-01 k modelovému projektu, verzia 2 z 1. 10. 2026

V Bratislave, dňa 6. 10. 2026

.....
Vlastník / spoluvlastník pozemku 1
Ján Novák