SPLNOMOCNENIE

na zastupovanie v konaní o povolení vkladu do katastra nehnuteľností

Splnomocniteľ:

1. **Ján Novák**, rod. Novák, nar. 2. 4. 1958, rodné číslo: 5804021003, trvale bytom Hlavná 1, 902 01 Pezinok

(ďalej len „splnomocniteľ“)

a

Splnomocnenec:

Eva Nováková, nar. 15. 1. 1990, trvale bytom Lipová 3, 902 01 Pezinok, tel.: +421 900 000 000

(ďalej len „splnomocnenec“)

Týmto splnomocňujem splnomocnenca, aby ma zastupoval v konaní o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na základe kúpnej zmluvy zo dňa 1. 10. 2026 uzavretej s druhou zmluvnou stranou: Peter Kováč, nar. 12. 3. 1984, Modelová 4, 902 01 Pezinok (ďalej len „zmluva“), ktorej predmetom sú nehnuteľnosti v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, zapísané na liste vlastníctva č. 5123 vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom, a to: pozemok parc. registra C č. 845/7 – orná pôda s výmerou 1 250 m² (ďalej len „nehnuteľnosti“).

Splnomocnenec je oprávnený najmä:

a) podať návrh na vklad práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor,

b) dopĺňať návrh na vklad a jeho prílohy a odstraňovať nedostatky návrhu,

c) podpísať v mene splnomocniteľa dodatok k zmluve, ktorým sa opravujú chyby v písaní, počítaní a iné zrejmé nesprávnosti (§ 42 ods. 4 katastrálneho zákona),

d) preberať písomnosti a rozhodnutia doručované v konaní,

e) podávať opravné prostriedky a vzdávať sa ich,

f) vykonávať všetky ďalšie úkony súvisiace s konaním o povolení vkladu.

Splnomocnenie neoprávňuje splnomocnenca prevziať kúpnu cenu ani iné plnenie za splnomocniteľa.

Splnomocnenie zaniká vykonaním úkonov, na ktoré bolo udelené, alebo jeho odvolaním (§ 33b Občianskeho zákonníka).

Splnomocnenie udeľujem slobodne a vážne.

Splnomocnenie udeľujem:

V ..... dňa .....

.....
Splnomocniteľ 1
Ján Novák
(úradne osvedčený podpis)

Splnomocnenie prijímam:

V ..... dňa .....

.....
Splnomocnenec
Eva Nováková