

Príklad, s. r. o.
IČO: 990000008
Priemyselná 5, 821 09 Bratislava

Stavby Novák, s. r. o.
IČO: 990000008
Hlavná 1, 811 01 Bratislava

V Bratislave, dňa 5. 10. 2026

Vec: Odstúpenie od zmluvy o dielo

Dňa 1. 1. 2026 bola medzi nami uzavretá zmluva o dielo č. ZoD-2026/014, ktorej predmetom je dielo Rekonštrukcia kúpeľne v byte č. 12 (ďalej len „zmluva“). V zmluve vystupujeme ako objednávateľ a Vy ako zhotoviteľ.

Ste v omeškaní so splnením svojej povinnosti zo zmluvy: Dielo malo byť dokončené a odovzdané do 30. 6. 2026. Doteraz nie je dokončené a od 10. 6. 2026 sa na ňom nepracuje. Výzvou, ktorá Vám bola doručená dňa 15. 9. 2026, Vám bola poskytnutá dodatočná lehota na splnenie tejto povinnosti do 30. 9. 2026. Povinnosť ste nesplnili ani v tejto dodatočnej lehote. Podľa § 346 ods. 1 Obchodného zákonníka je preto možné od zmluvy odstúpiť.

Z uvedeného dôvodu týmto od zmluvy odstupujeme.

Zmluva zaniká dňom doručenia tohto odstúpenia (§ 349 ods. 1 Obchodného zákonníka). Plnenia, ktoré si zmluvné strany pred odstúpením poskytli, sa vracajú (§ 351 ods. 2 Obchodného zákonníka).

Vyúčtovanie vzájomných plnení Vám zašleme samostatne.

Žiadame Vás, aby ste nám do 7 dní od doručenia tohto odstúpenia odovzdali rozpracované dielo, vrátili veci a podklady, ktoré ste od nás prevzali, a vypratali miesto vykonania diela.

Vyhradzujeme si právo uplatniť nárok na náhradu škody, ktorá nám porušením zmluvy vznikla, ako aj nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty, ak bola dohodnutá; odstúpenie od zmluvy sa týchto nárokov nedotýka (§ 302 a § 351 ods. 1 Obchodného zákonníka).

S pozdravom

.....
objednávateľ
Príklad, s. r. o., Ján Novák, konateľ

Prílohy:

1. Kópia výzvy s dodatočnou lehotou a doklad o jej doručení