

Okresný úrad [okresný úrad (sídlo)]
katastrálny odbor
[adresa katastrálneho odboru]

V, dňa

NÁVRH NA VKLAD

vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa § 30 a nasl. zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov

1. Účastníci konania

Prevodca:

1. [meno a priezvisko], nar. [dátum narodenia], rodné číslo: [rodné číslo], trvale bytom [ulica a číslo, PSČ, obec], štátne občianstvo: [štátne občianstvo]

(ďalej len „prevodca“)

Nadobúdateľ:

1. [meno a priezvisko], nar. [dátum narodenia], rodné číslo: [rodné číslo], trvale bytom [ulica a číslo, PSČ, obec], štátne občianstvo: [štátne občianstvo]

(ďalej len „nadobúdateľ“)

[ak návrh podávajú všetci účastníci:] **Navrhovatelia:** všetci účastníci konania uvedení vyššie.

[ak návrh podáva nadobúdateľ:] **Navrhovateľ:** nadobúdateľ uvedený vyššie.

[ak návrh podáva prevodca:] **Navrhovateľ:** prevodca uvedený vyššie.

[ak návrh podáva zástupca:] [Navrhovateľov / Navrhovateľa] zastupuje splnomocnenec [splnomocnenec (meno a adresa)] na základe plnomocenstva, ktoré je prílohou tohto návrhu.

2. Predmet návrhu

[Navrhujeme / Navrhujem], aby Okresný úrad [okresný úrad (sídlo)], katastrálny odbor, povolil vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uvedeným v bode 3 v prospech nadobúdateľa na základe [kúpnej zmluvy / darovacej zmluvy / zmluvy] [[názov inej zmluvy (v 2. páde)]] uzavretej dňa [dátum uzavretia zmluvy] medzi prevodcom a nadobúdateľom.

Predmetom návrhu sú všetky právne úkony obsiahnuté v zmluve, ktoré podliehajú vkladu (§ 30 ods. 5 katastrálneho zákona).

[ak nadobúda jedna osoba:] Nadobúdateľ nadobúda nehnuteľnosti do výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

[ak nadobúdajú manželia do bezpodielového spoluvlastníctva:] Nadobúdatelia sú manželia a nehnuteľnosti nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

[ak nadobúda viac osôb do podielového spoluvlastníctva:] Nadobúdatelia nadobúdajú nehnuteľnosti do podielového spoluvlastníctva v týchto podieloch: [podieľ nadobúdateľov].

3. Označenie nehnuteľností

Okres [okres], obec [obec], katastrálne územie [katastrálne územie], list vlastníctva č. [číslo listu vlastníctva]:

Č.	Nehnuteľnosť	Prevádzaný podiel
1	[označenie nehnuteľnosti]	[prevádzaný podiel]
2	[označenie nehnuteľnosti]	[prevádzaný podiel]
3	[označenie nehnuteľnosti]	[prevádzaný podiel]
4	[označenie nehnuteľnosti]	[prevádzaný podiel]

[ak sa pozemok rozdeľuje alebo zlučuje:] Nehnuteľnosti sú označené podľa geometrického plánu č. [číslo geometrického plánu], ktorého úradné overenie má číslo [číslo a dátum úradného overenia].

[ak ide o povinne zverejňovanú zmluvu:] Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou; bola zverejnená [miesto a dátum zverejnenia].

4. Urýchlené konanie a správny poplatok

[nepovinné – žiadosť o urýchlené konanie:] [Žiadame / Žiadam] o urýchlené konanie o návrhu na vklad v lehote 15 dní (§ 32 ods. 3 katastrálneho zákona).

[ak bolo vyplnené elektronické oznámenie:] Pred podaním návrhu bolo vyplnené oznámenie o návrhu na vklad v elektronickej podobe (§ 30 ods. 3 katastrálneho zákona); jeho papierová podoba je prílohou návrhu.

Správny poplatok podľa položky 11 sadzobníka správnych poplatkov (príloha zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch) je [a bol zaplatený pred podaním návrhu; doklad o zaplatení je prílohou / a bude zaplatený pri podaní návrhu].

.....
Prevodca
[meno a priezvisko]

.....
Nadobúdateľ
[meno a priezvisko]

Prílohy:

1. Zmluva zo dňa [dátum uzavretia zmluvy], na ktorej základe sa má vklad povoliť – 2 vyhotovenia (originály alebo úradne osvedčené kópie)

2. *[ak návrh podáva zástupca:]* Plnomocenstvo (ak zastupuje prevodcu, s úradne osvedčeným podpisom splnomocniteľa)
3. *[ak bolo vyplnené elektronické oznámenie:]* Oznámenie o návrhu na vklad v papierovej podobe
4. *[ak je nadobúdateľom akciová spoločnosť:]* Čestné vyhlásenie nadobúdateľa – akciovej spoločnosti o splnení podmienok podľa § 59a Obchodného zákonníka alebo o tom, že sa na ňu tieto podmienky nevzťahujú (§ 30 ods. 4 písm. e) katastrálneho zákona)
5. *[ak sa pozemok rozdeľuje alebo zlučuje:]* Geometrický plán č. *[číslo geometrického plánu]*
6. *[ak bol poplatok zaplatený vopred:]* Doklad o zaplatení správneho poplatku